



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ: 10 Π

Δελ. Α.Ανάκληση αριθμ. 102902/14 ΔΥΠ-ΥΠΔ 017

Ηράκλειο : 01/09/2017

Αριθμ.πρωτ.: 102902

Προς

Τα Τακτικά Μέλη κ.κ.:

Π.Ινωτάκη, Μ.Πλερωνάκη,
Μ.Κοκοσάλη, Ι.Κεφαλογιάννη,
Ι.Τσαπάκη, Ε.Σισαμάκη,
Ι.Ξυλούρη,
Ι.Ψαρρά, Γ.Μανδαλάκη,
Μ.Παπακά

Τα αναπληρωματικά μέλη κ.κ.:

Α.Αθανασάκη, Μ.Μερονιανάκη, Μ. Κασσιπάκη,
Γ.Καρανινό,
G.A.Garancini, Α.Πλευρή

Κοινοποίηση:

1. κ. Β. Λαμπρινό, Δήμαρχο Ηρακλείου
2. Αντιδημάρχους Δήμου Ηρακλείου
3. κ. Γ.Πασσάτη, Πρόεδρο Δ.Σ.
4. κ. Ε. Περαιτωνάκη, Γενικό Γραμματέα Δ.Η.
5. Προέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων Δ.Η.
6. Αντιπροέδρους Δημοτικών Κοινοτήτων Δ.Η.
7. Δημοτικές Παρατάξεις

Σας καλούμε να προχέσετε τη σχετή Τρίτη 05 Σεπτεμβρίου 2017 και ώρα 12:00 π.μ σε συνεδρίαση, στο Δημοτικό Κατάστημα, Αγ. Τίτου 1, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Αίθουσα Βενιζέλου), για τη συζήτηση των πιο κάτω θεμάτων ήτοι:

1. Ανάκληση της εκδήλωσης για την Οριστική Ανάκληση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος Υγιονομικού Ενδιαφέροντος της ΜΕΡΑΜΒΕΛΙΩΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Ο.Ε."
2. Ανάκληση της εκδήλωσης για την Οριστική Ανάκληση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος Υγιονομικού Ενδιαφέροντος της κας ΑΡΓΥΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του Εμμανουήλ
3. Εισήγηση για την Οριστική Ανάκληση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος Υγιονομικού Ενδιαφέροντος της εταιρείας «Χ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ - Γ.



1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΜΠΟΡΕΥΣΗΣ
Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών
Δραστηριοτήτων
Ταχ. Δ/ση: Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΑΛΛΑΝΑΓΟΡΑ
Τ.Κ.: 71202
Υπ. Τμήματος: Μαρία Σκασουράκη
Πληροφορίες: Λικ. Χασουράκη
Τηλ.: 2813-409561
FAX: 2810-331287
email: chasouraki-k@heraklion.gr

ΗΡΑΚΛΕΙΟ : 24-8-2017

Αριθμ. Πρωτ.: 93424

ΠΡΟΣ:
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

(δία του αρμοδίου εντεταλμένου συμβούλου
κ. Μαρίνου Παττακού)

ΘΕΜΑ : Ανάκληση της εισήγησης για την Οριστική Ανάκληση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος της εταιρείας ΜΕΡΑΜΒΕΛΛΙΩΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ –ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Ο.Ε. - Προσκόμιση νέου στοιχείου

Σχετικά:

1. Η με αρ. πρωτ. 56864/18-5-2017 εισήγηση της υπηρεσίας
2. Το με αρ. πρωτ. 3072 Φ 701 024.2367/99/25-5-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Πυροσβεστικής Διεύθυνσης Κρήτης

Έχουμε υποβάλλει στην Επιτροπή Σας την αναφερόμενη στα σχετικά έγγραφα εισήγηση της Υπηρεσίας μας για την οριστική ανάκληση της με υπ' αρ. πρωτ. 934/16-6-1999 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, "ΚΑΦΕ - ΜΠΑΡ" ιδιοκτησίας της εταιρείας ΜΕΡΑΜΒΕΛΛΙΩΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ –ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Ο.Ε που βρίσκεται στην οδό Ηροδότου 125 Δημοτικής Ενότητας Ν.Αλικαρνασσού Δήμου Ηρακλείου.

Η αιτιολογία για την εισήγηση ανάκλησης της άδειας αυτής, ήταν η προηγούμενη διαπίστωση από την ορμόδια Περιφέρεια Πυροσβεστική Διεύθυνση Κρήτης ότι το εν λόγω κατάστημα δεν έχει συμμορφωθεί με τις υποδείξεις της υπηρεσίας και δε διαθέτει εκ νέου πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, ήτοι απαραίτητο εκ του νόμου δικαιολογητικό για την έκδοση της άδειας και τη λειτουργία του καταστήματος δεν βρισκόταν σε ισχύ και δεν έχει σύμφωνα με το νόμο ανανεωθεί.

Ήδη σήμερα και μετά τη λήψη της με αρ. 36/2017 απόφασή Σας, κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας το αναφερόμενο στα σχετικά με αρ. πρωτ. 3072 Φ 701 024.2367/99/25-5-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Περιφερειακής Διεύθυνσης Κρήτης, Πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας, όπου διαπιστώνεται η σύμφωνη με τις ισχύουσες διατάξεις λειτουργία του καταστήματος σχετικά με τα μέσα πυροπροστασίας.

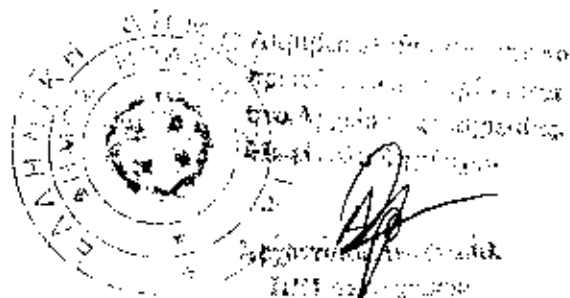
Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια, για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου (άρθρο 73 παρ.1Α του Ν.3852/2010).

Κατόπιν των ανωτέρω ανακαλούμε τη με αρ. πρωτ. 56864/18-5-2017 εισήγησή μας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για την οριστική ανάκληση της με αρ. πρωτ. 934/16-6-1999 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, “ΚΑΦΕ - ΜΠΑΡ ” ιδιοκτησίας της εταιρείας ΜΕΡΑΜΒΕΛΛΙΩΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ – ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Ο.Ε που βρίσκεται στην οδό Ηρωδότην 125 Δημοτικής Ενότητας Ν.Αλικαρνασσού Δήμου Ηρακλείου, καθώς πλέον, μετά το νέο πιστοποιητικό πυροπροστασίας της Περιφέρειας Περιφερειακής Διεύθυνση Κρήτης εκλείπουν οι λόγοι για την εν λόγω ανάκληση.

Σας επισυνάπτουμε τα ανωτέρω σχετικά και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ιωάννα Καναράκη



Επιστημική Διανομή:
-Αρχείο Τμήματος
-Πρωτόκολλο



Ηρακλείο, 25 Μαΐου 2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Γ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡ/ΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ
ΠΕ ΠΥ.Δ. ΚΡΗΤΗΣ
ΔΙ.Π.ΥΝ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Κύπρου 5
71306 Ηράκλειο
ΤΗΛ : 2810 407020
ΦΑΧ : 2810 301922
Αριθμ. πρωτ: 30'2 Φ.701. 0/4.2367/99

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Πιστοποιείται, χωρίς τη διενέργεια αυτοψίας, ότι όπως προκύπτει από το φάκελο που τηρείται στην Υπηρεσία μας με Χ.Π.Ε. **024.2367/99**, η επιχείρηση με τα παρακάτω στοιχεία:

χρήση : ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ

με επωνυμία : JUST BLUE

εκμετάλλευσης : ΜΕΡΑΜΒΕΛΛΙΩ ΓΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ - ΑΓΑΠΗΤΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Ο.Ε.

που βρίσκεται : ΗΡΣ ΔΟΤΟΥ 125 Ν.ΑΛΙΚΑΡΝΑΣΣΟΣ του Δ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

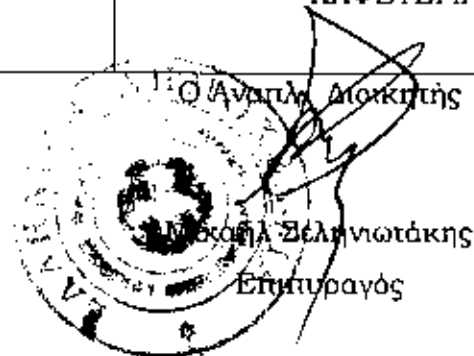
έλαβε όλα τα μέτρα και μέσα (ενεργητικής) πυροπροστασίας, ύστερα από την προσκόμιση των δικαιολογητικών, που προβλέπονται από την υπ' αριθ. 13/2013 πυροσβεστικής διάταξης (ΕΚ τ. Β' 1586/21-06-2013) για τον έλεγχο εφαρμογής των μέτρων και μέσων της υπ' αριθ. **024.2367/99** εγκεκριμένης μελέτης (ενεργητικής) πυροπροστασίας.

Το παρόν πιστοποιητικό ισχύει μέχρι **25/5/2022** για τους παρακάτω χώρους:

	ΧΡΗΣΗ
ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ ΣΤΗΝ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΕΜΦΑΝΙΝΟΜΕΝΟΥΣ ΣΤΑ ΘΕΩΡΗΜΕΝΑ ΣΧΕΔΙΑ ΧΩΡΟΥΣ.	ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ

Σημείωση:

Η ενδιαφερόμενη επιχείρηση οφείλει να ζητήσει την ανανέωση του παρόντος δύο (2) τουλάχιστον μηνες πριν τη λήξη του.



Επιπυραγός



2

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ
Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ύθιμης Εμπορικών
Δραστηριοτήτων
Ταχ. Δ/ση: Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΛΑΧΑΝΑΓΙΟΥΡΑ
Τ.Κ: 71202
Υπ. Τμήματος: Μαρία Σκουλούδάκη
Πληροφορίες: Αικ. Χασουράκη
Τηλ.: 2813-409561
FAX: 2810-331287
email: chasouraki-k@heraklion.gr

ΗΡΑΚΛΕΙΟ : 22-8-2017

Αριθμ. Πρωτ.: 99432 /24-8-2017

ΠΡΟΣ:
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

(δια του αρμοδίου εντεταλμένου συμβούλου
κ. Μαρίνου Παττακού)

ΘΕΜΑ : Ανάκληση της εισήγησης για την Οριστική Ανάκληση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος της κας ΑΡΓΥΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ- Προσκόμιση νέου στοιχείου

Σχετικά:

1. Π με αρ. πρωτ. 56512/18-5-2017 εισήγηση της υπηρεσίας
2. Το με αρ. πρωτ. 4333 Φ.701.24 64 02/17/13-7-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Πυροσβεστικής Διεύθυνσης Κρήτης, ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗΣ) ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Έχουμε υποβάλλει στην Επιτροπή Σας την αναφερόμενη στα σχετικά έγγραφα εισήγηση της Υπηρεσίας μας για την οριστική ανάκληση της με υπ' αρ. πρωτ. 12453/14500/4-9-1998 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, "ΚΑΦΕΝΕΙΟ - ΜΓ ΑΡ ", ιδιοκτησίας της ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΑΡΓΥΡΑΚΗ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, που βρίσκεται στη Λεωφ. Δημοκρατίας αρ.32.

Η αιτιολογία για την εισήγηση ανάκλησης της άδειας αυτής, ήταν η προηγούμενη διαπίστωση από την αρμόδια Περιφέρειας Πυροσβεστική Διεύθυνση Κρήτης ότι το εν λόγω κατάστημα δεν έχει συμμορφωθεί με τις υποδείξεις της υπηρεσίας και δε διαθέτει εκ νέου πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, ήτοι απαραίτητο εκ του νόμου δικαιολογητικό για την έκδοση της άδειας και τη λειτουργία του καταστήματος δεν βρισκόταν σε ισχύ και δεν έχει σύμφωνα με το νόμο ανανεωθεί.

Ήδη σήμερα και μετά τη λήψη της με αρ. 35/2017 απόφασής Σας, κοινοποιήθηκε στην υπηρεσία μας το αναφερόμενο στα σχετικά με αρ. πρωτ. 4333 Φ.701.24 6492/17/13-7-2017 έγγραφο της Περιφέρειας Πυροσβεστικής Διεύθυνσης Κρήτης, Πιστοποιητικό Ενεργητικής

Πυροπροστασίας, όπου διακελιτόνεται η σύμμονη με τις ισχύουσες διατάξεις λειτουργία του καταστήματος σχετικά με τα μέσα πυροπροστασίας.

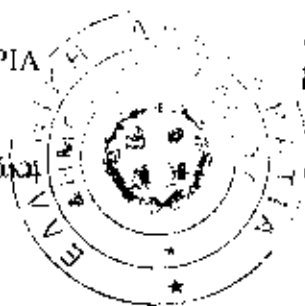
Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια, για την ανάκληση ή την οριστική αοσίρση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων εαυμηήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου (άρθρο 73 παρ.1Α του Ν.3852/2010).

Κατόπιν των ανωτέρω ανακαλούμε τη με αρ. πρωτ. 56512/18-5-2017 εισήγησή μας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής για την οριστική ανάκληση της με αρ. πρωτ. 12453/14500/4-9-1998 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος, "ΚΑΦΕΝΕΙΟ - ΜΠΑΡ ", ιδιοκτησίας της ΓΕΩΡΓΙΑΣ ΑΡΓΥΡΑΚΗ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, που βρίσκεται στη Λεωφ. Δημοκρατίας αρ.3, καθώς πλέον, μετά την έκδοση του νέου πιστοποιητικού πυροπροστασίας της Περιφέρειας Περισοβεστικής Διεύθυνση Κρήτης εκλείπουν οι λόγοι για την εν λόγω ανάκληση.

Σας επισυνάπτουμε τα ανωτέρω σχετικά και παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ιωάννα Καναράκη



Πρωτ. 56512/18-5-2017
Αρ. 14500/4-9-1998
Δ/νση Περιφέρειας Περισοβεστικής
Δ/νση Περιφέρειας Περισοβεστικής

Αργοντίνα Ασημένια
ΠΕΠ Διοικητική

Εσωτερική Διανομή:

- Αρχείο Έμρηματος
- Προτόκολλο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ
Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών
Δραστηριοτήτων
Ταχ. Δ/ση: Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΛΑΧΑΝΑΓΕΙΑ
Τ.Κ: 71202
Υπ. Τμήματος: Μαρία Σκουλουδάκη
Πληροφορίες: Λυκ. Χασουράκη
Τηλ.: 2813-409561
FAX: 2810-331287
email: chasouraki-k@heraklion.gr

ΗΡΑΚΛΕΙΟ : 24-8-2017

Αριθμ. Πρωτ.: 99791/25-8-2017

✓ ΠΡΟΣ:
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

(για τον αρμοδίως εντεταλμένο συμβούλο
κ. Μαρίνου Παττακού)

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για Οριστική Ανάκληση της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας
Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας της εταιρείας Χ.
ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ - Γ. ΔΟΞΑΣΤΑΚΗΣ Ο.Ε.

Σχετικά:

1. Η με αρ. πρωτ. 119908/06-11-2014 Άδεια ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος "ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ" ιδιοκτησίας της εταιρείας Χ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ - Γ. ΔΟΞΑΣΤΑΚΗΣ Ο.Ε.
2. Το με αρ. πρωτ. 112156/2-6-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας, με θέμα "Υγειονομικός Έλεγχος σε Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος"
3. Το με αρ. πρωτ. 157061/27-07-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας, με θέμα "Επανέλεγχος Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος - Ανάκληση Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας"
4. Το με αρ. πρωτ. 91383/02-8-2017 έγγραφο της Υπηρεσίας μας με θέμα "Κλήση σε ακρόαση - οριστική ανάκληση".
5. Το με αρ. πρωτ. 94386/9-8-2017 έγγραφο Αντιρρήσεων της ιδιοκτήτριας εταιρείας του καταστήματος.

Αναφορικά με το θέμα σας ενημερώνουμε ότι, από το Δήμο Ηρακλείου έχει εκδοθεί η με αρ. πρωτ. 119908/06-11-2014 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, "ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ" ιδιοκτησίας της εταιρείας Χ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ - Γ. ΔΟΞΑΣΤΑΚΗΣ Ο.Ε. του βρίσκεται στην οδό Λευθερίου & Στ. Γεωργίου στο Ηράκλειο.

Σύμφωνα με το υπ'αρ. πρωτ. 157061/27-07-2017 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Υγείας (σχετ.3) σε έλεγχο που πραγματοποιήθηκε μετά το πέρας χορηγηθείσας προθεσμίας διαπιστώθηκε ότι :

«Εξακολουθεί να γίνεται χρήση μουσικής στον εσωτερικό και στον εξωτερικό χώρο αυτού, με ανοιχτές πόρτες χωρίς την γνωστοποίηση χρήσης μουσικών οργάνων. Εξακολουθεί να υφίσταται δυτικά του καταστήματος ένας χώρος που δεν απεικονίζεται στα θεωρημένα υπό την Δ/ση Δημόσιας Υγείας σχεδιαγράμματα. Εντός του ανωτέρου στεγασμένου χώρου έχουν τοποθετηθεί ψυγεία (παγωπαύ-πάγου), εστίες έψησης καθώς και σύστημα πλύσεως σκευών (δύο γούρνες) με πλήρη υδραυλική-ηλεκτρολογική εγκατάσταση. Εξακολουθεί να υφίσταται η αύξηση της δυναμικότητας (ανάπτυξη 119 καθισμάτων ενώ από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας προβλέπεται η ανάπτυξη 50 καθισμάτων), ενώ οι υπαίθριοι χώροι έχουν στεγαστεί».

Σε συνέχεια ελέγχων και εγγράφων συστάσεων σύμφωνα με το δεύτερο και τρίτο σχετικό συνημμένα στο παρόν, η Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας εισηγείται την οριστική ανάκληση της με αρ. πρωτ. 119908/06-11-2014 Άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του κατ/τος.

Με το με αρ. πρωτ. 91388/02-8-2017 έγγραφο της Υπηρεσίας μας (σχετ. 4) με θέμα "κλήση σε ακρόαση" καλέσαμε τους εκπροσώπους της ιδιοκτήτριας εταιρείας του καταστήματος να προσέλθουν στην υπηρεσία μας, προκειμένου να καταθέσουν εγγράφως τις απόψεις τους και κατατέθηκε το με αρ. πρωτ. 94386/9-8-2017 έγγραφο αντιρρήσεών με τους λόγους που περιέχονται σ' αυτό (σχετ.5).

Σύμφωνα με την πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας, οι δήμοι της χώρας, όταν πρόκειται για την επιβολή διοικητικών κυρώσεων ενεργούν, κατά κανόνα, κατά δέσμιο αρμοδιότητα (ΣτΕ 1429/1993, 1443/1996) και δεν καταλείπεται σ' αυτούς διακριτική ευχέρεια στην επιμέτρηση και επιβολή της διοικητικής κύρωσης. Οι δήμοι της χώρας δεν έχουν πρωτογενή κανονιστική αρμοδιότητα. Βάσει των ανωτέρω, οι δήμοι επιβάλλουν τις διοικητικές κυρώσεις που τους υποδεικνύονται από τον αρμόδιο ελεγκτικό μηχανισμό που διενέργησε τον έλεγχο. (ΥΠ.ΕΣ. 20527/29.05.2014) (ΥΠ.ΕΣ. 32852/19.09.2014) και ο ελεγκτικός μηχανισμός οφείλει να προσδιορίζει επακριβώς τη διοικητική κύρωση, που κατά δέσμια αρμοδιότητα επιβάλλεται από τους δήμους κατά περίπτωση, όταν βεβαιώνει παραβάσεις της υγειονομικής νομοθεσίας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ/Γ.Π./οικ. 4476/ΑΔΑ ΒΕΦ8Θ-8ΨΕ του Υπουργείου Υγείας παράγραφος 8" : Σε περίπτωση μεταφοράς της επιχείρησης σε άλλο χώρο , ή επέκταση του χώρου αυτής ή αλλαγή κατηγορίας (κυρίως αυτές οι περιπτώσεις συνιστούν ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας της και η οποία βεβαιώνεται από τους υγειονομικούς υπαλλήλους) απαιτείται νέα άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του δήμου (άρθρο 73 παρ.1Α του Ν.3852/2010).

Κατόπιν των ανωτέρω εισγγούμαστε στην Επιτροπή Σας την **ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ** της με αρ. πρωτ. 11/908/06-11-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, **“ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ”** ιδιοκτησίας της εταιρείας **Χ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ - Γ. ΔΟΞΑΣΤΑΚΗΣ Ο.Ε** που βρίσκεται στην οδό οδό Λευθερίου & Στ. Γεωργίου στο Ηράκλειο.

Σας επισυνάπτουμε τα ανωτέρω σχετικά και την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας και παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων σας.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ιωάννα Κωνσταντίνου



Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που βρίσκεται στο Αρχείο της υπηρεσίας Με ενταλή Διευτήρα

Αρχοντάκη Αναστασία
ΠΕ/Διοικητικός

Εσωτερική Διανομή:
-Αρχείο Τμήματος
-Πρωτόκολλο



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ & ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

60090
01.13.1117 Ηράκλειο 9/1/2017
Αρ. Πρωτ.: 112154
Σχετ. πρωτ.: 89171/4-5-2017
2A

Ταχ. Δ/ση: Μ. Καρδιωτίσσης 56
Ταχ. Κώδ.: 71201 Ηράκλειο
Πληροφορίες: Ζουρίδης Μ
Λαμπάκης Π.
Τηλέφωνο: 2813410772 - 763
Fax: 2813410740

ΠΡΟΣ: κ. ΔΟΞΑΣΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟ & κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ
κατάστημα «FAVELA»
ΛΕΥΘΕΡΑΙΟΥ & ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΚΟΙΝ: 1. ΠΤΑΙΣΜΑΤΟΔΙΚΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΑΒΕΡΩΦ 27, ΗΡΑΚΛΕΙΟ
(Υπόψη Κας Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΚΗ)

2. ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
Σοφοκλή Βενιζέλου (Παλιά Λαχαναγορά), Ηράκλειο ΤΚ 71202

3. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΔΑΣΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗ, ΗΡΑΚΛΕΙΟ

ΘΕΜΑ: Υγειονομικός Έλεγχος σε Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος.
ΣΧΕΤ: Το υπ' αριθμ. 257ΠΕ.α/26-4-2017 έγγραφο του Πταισματοδικείου Ηρακλείου.

Μετά το παραπάνω σχετικό έγγραφο πραγματοποιήθηκε υγειονομικός έλεγχος, στις 1-6-2017 και ώρα 12:00, στο κατάστημα ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ - ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ: ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ, με διακριτικό τίτλο «FAVELA» της εταιρείας «Χ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ – Γ. ΔΟΞΑΣΤΑΚΗΣ ΟΕ» με εκπρόσωπους τον κ. ΔΟΞΑΣΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟ και τον κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ, που βρίσκεται στο Ηράκλειο και συγκεκριμένα στην συμβολή των οδών ΛΕΥΘΕΡΑΙΟΥ & ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ.

Η ανωτέρω επιχείρηση διαθέτει την υπ' αριθμ. 4353/119908/2014/6-11-2014 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας που έχει εκδοθεί από το Δήμο Ηρακλείου, μετά την υπ' αριθμ. 12080/4-11-2014 θετική γνωμοδότηση της Υπηρεσίας μας.

Κατά τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι στο κατάστημα κάνετε χρήση μουσικής στο εσωτερικό και στον εξωτερικό χώρο αυτού, με ανοικτές πόρτες, χωρίς να μας επιδείξετε άδεια χρήσης μουσικών οργάνων ή γνωστοποίησης.

Δυσικά του καταστήματος έχετε κατασκευάσει ένας χώρος, που δεν απεικονίζεται στα θεωρημένα από τη Υπηρεσία μας σχεδιαγράμματα τα οποία συνοδεύουν την υπ' αριθμ. 12080/4-11-2014 θετική γνωμοδότηση μας. Εντός του ανωτέρω στεγασμένου χώρου έχετε τοποθετήσει ψυγεία (παγωτού – πάγου) καθώς και σύστημα πλύσεως σκευών (δύο γούρνες) με πλήρη υδραυλική – ηλεκτρολογική εγκατάσταση. Οι υπαίθριοι χώροι του καταστήματος έχουν στεγαστεί.

Στο κατάστημα έχετε αναπτύξει εκατό εννέα καθίσματα συνολικά, αντί των πενήντα που προβλέπονται από την σχετική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.

Οι ανωτέρω παρατηρήσεις που αφορούν στη χρήση μουσικής χωρίς άδεια και με ανοικτές πόρτες, η ανάπτυξη παραπάνω καθισμάτων και η κτισσασμένη νέων στεγασμένων χώρων αποτελούν επέκταση του καταστήματος και συνιστούν ουσιαστική τροποποίηση των υγειονομικών όρων της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, που κατέχει το κατάστημα.

Σύμφωνα με το υπ' αριθμ. Γ1β/Γ.Π./43458/22-8-2016 έγγραφο του Υπουργείου Υγείας προβλέπεται η χορήγηση προθεσμίας για συμμόρφωση, συνεπώς σας χορηγούμε προθεσμία πέντε εργάσιμων ημερών, προκειμένου να επαναφέρετε το κατάστημα στην αρχική του μορφή και να προβείτε στην έκδοση γνωστοποίησης χρήσης μουσικών οργάνων.

Στην περίπτωση κατά την οποία στο επανέλεγχο που θα διενεργηθεί από την Υπηρεσία μας στο κατάστημα σας, μετά το πέρας της χορηγηθείσας προθεσμίας διαπιστωθεί η μη συμμόρφωση σας, προς τα ανωτέρω, θα εισηγηθούμε την ανάκληση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας που κατέχετε.

Η Διεύθυνση Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου, στην οποία κοινοποιείται το παρόν, παρακαλείται όπως ελέγξει το ανωτέρω κατάστημα στο πλαίσιο αρμοδιότητας της.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ α/α
ΧΑΡΤΩΦΥΛΑΚΑΣ ΣΠΥΡΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ
& ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ ΠΕ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
& ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Μ. Καρδιωτίσσης 56
Ταχ. Κώδ.: 71201 Ηράκλειο
Πληροφορίες: Ζουριδής Ν.
Τηλέφωνο: Λαμπάκης Ν.
Fax: 2813410771 - 763
2813410741

Ηράκλειο 23/9/2017
Αρ. Πρωτ.: 152661

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ & ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
Σοφοκλή Βενιζέλου (Παλιά Λαχαναγορά), Ηράκλειο ΤΚ 71202

25

**ΘΕΜΑ: ΕΠΑΝΕΛΕΓΧΟΣ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ – ΑΝΑΚΛΗΣΗ
ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ.**

ΣΧΕΤ: Το με αριθμ. πρωτ. 112156/2-6-2017 έγγραφό μας.

Σύμφωνα με το παραπάνω σχετικό έγγραφο χορηγήθηκε προθεσμία συμμόρφωσης στους εκπρόσωπους κ. ΔΟΞΑΣΤΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟ και τον κ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ της εταιρείας «Χ. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ – Γ. ΔΟΞΑΣΤΑΚΗΣ ΟΕ» για το κατάστημα ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ - ΥΠΟΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ: ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΚΑΤΑ ΚΥΡΙΟ ΛΟΓΟ ΟΙΝΟΠΝΕΥΜΑΤΩΔΩΝ ΠΟΤΩΝ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ: ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ, με διακριτικό τίτλο «FAVELA» που βρίσκεται στο Ηράκλειο και συγκεκριμένα στην συμβολή των οδών ΛΕΥΘΕΡΑΙΟΥ & ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, προκειμένου να επαναφέρουν το εν λόγω κατάστημα στην αρχική του μορφή.

Μετά από έλεγχο που πραγματοποιήθηκε μετά το πέρας της χορηγηθείσας προθεσμίας, στις 19-7-2017 και ώρα 11:00 στο κατάστημα διαπιστώθηκε ότι:

Εξακολουθεί να γίνεται χρήση μουσικής στο εσωτερικό και στον εξωτερικό χώρο αυτού, με ανοικτές πόρτες, χωρίς να μας έχει εκδοθεί γνωστοποίηση χρήσης μουσικών οργάνων.

Εξακολουθεί να υφίσταται δυτικά του καταστήματος ένας χώρος, που δεν απεικονίζεται στα θεωρημένα από τη Υπηρεσία μας σχεδιαγράμματα τα οποία συνοδεύουν την υπ' αριθμ. 12080/4-11-2014 θετική γνωμοδότηση μας. Εντός του ανωτέρω στεγασμένου χώρου έχουν τοποθετηθεί ψυγεία (παγωτού – πάγου), εστίες έψησης καθώς και σύστημα πλύσεως σκευών (δύο γούρνες) με πλήρη υδραυλική – ηλεκτρολογική εγκατάσταση.

Εξακολουθεί να υφίσταται η αύξηση της δυναμικότητας δηλαδή έχουν αναπτυχθεί εκατό δέκα εννέα καθίσματα αντί των πενήντα καθισμάτων που προβλέπονται από την άδεια του καταστήματος, ενώ οι υπαίθριοι χώροι του καταστήματος έχουν στεγαστεί.

Οι ανωτέρω παρατηρήσεις που αφορούν στη χρήση μουσικής χωρίς άδεια και με ανοικτές πόρτες, η ανάπτυξη παραπάνω καθισμάτων και η κατασκευή νέων στεγασμένων χώρων αποτελούν επέκταση του καταστήματος και συνιστούν ουσιαστική τροποποίηση των υγειονομικών όρων της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, που αυτό κατέχει

Μετά τα παραπάνω, σε συνδυασμό με τη μη συμμόρφωση (με το πέρας της προθεσμίας) προς τις έγγραφες συστάσεις της Υπηρεσίας μας, εισηγούμαστε την οριστική ανάκληση της υπ αριθμ. 4353/119908/2014/6-11-2014 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας που έχει εκδοθεί από το Δήμο σας.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ



ΒΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΑΚΑΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
Γραφ. Δ/σης: Σ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ - ΠΑΛΙΑ ΑΛΧΑΝΑΓΟΡΑ
Γ.Κ.: 712 02
Υπ. Τμήματος: Μαρία Σκουλιούδακη
Πληροφορίες: Λικ. Χασουράκη
Τηλ.: 2813409561
Fax: 2810-331287

Βοήθ. Αρχηγός Δασφύλαξη
Βοήθ. Προϊσταμένη
Γ.Ε.Α.Π.Ε.Π.Κ.Α.Π.Π.Π.Ο.Σ.

Πράκτορας 2-8-2017

αφ. πρωτ.: 91388

ΠΡΟΣ: κ. εκπρόσωπος της εταιρείας με
την επωνυμία
"Χ.ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ - Γ.ΔΟΞΑΣΤΑΚΗΣ
Ο.Ε."

Δ/ση: Συμβολή των οδών Λευθερίου & Στ.
Γεωργίου

(Με αποδοκτικό επίδοσης)

ΘΕΜΑ : ΚΛΗΣΗ ΣΕ ΛΚΡΟΑΣΗ – ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΑΚΛΗΣΗ

ΣΧΕΤ.: το με αρ. πρωτ. 157061/27-7-2017 έγγραφο της Γενικής Δ/σης Δημόσιας Υγείας

Σας ενημερώνουμε ότι η υπηρεσία μας παρέλαβε το ανωτέρω σχετικό, σύμφωνα με το οποίο για το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, "ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ" που διατηρείτε στην συμβολή των οδών Λευθερίου & Στ. Γεωργίου και λειτουργεί δυνάμει της με αρ. πρωτ. 119908/6-11-2014 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας διαπιστώθηκαν παραβάσεις των υγειονομικών όρων λειτουργίας του. Ειδικότερα, βάσει των διαπιστώσεων του ελεγκτικού οργάνου, όπως προκύπτει από το συνημμένο στην παρούσα κλήση έγγραφο, στο κατάστημά σας:

- 1) Εξακολουθεί να γίνεται χρήση μουσικής στον εσωτερικό και στον εξωτερικό χώρο αυτού, με ανοιχτές πόρτες χωρίς τη γνωστοποίηση χρήσης μουσικών οργάνων.
- 2) Εξακολουθεί να υφίσταται δυτικά του καταστήματος ένας χώρος που δεν απεικονίζεται στα θεωρημένα από την Δ/ση Δημόσιας Υγείας σχεδιαγράμματα.
- 3) Εντός του ανωτέρου στεγασμένου χώρου έχουν τοποθετηθεί ψυγεία (παγωτού-πάγου), εστίες έψησης καθώς και σύστημα πλύσεως σκευών (δύο γούρνες) με πλήρη υδραυλική-ηλεκτρολογική εγκατάσταση.
- 4) Εξακολουθεί να υφίσταται η αύξηση της δυναμικότητας (ανάπτυξη 119 καθισμάτων ενώ από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας προβλέπεται η ανάπτυξη 50 καθισμάτων), ενώ οι υπαίθριοι χώροι έχουν στεγαστεί.

Τα ανωτέρω αποτελούν επέκταση του καταστήματος και συνιστούν ουσιώδη τροποποίηση των υγειονομικών όρων της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και για το λόγο αυτό η αρμόδια υπηρεσία, Δ/ση Δημόσιας Υγείας, με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο εισηγείται την Οριστική Ανάκληση της υπ'αρ. πρωτ. 119908/6-11-2014 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματός σας.

Σύμφωνα με:

1. το άρθρο 80 του Ν. 3463/06 <<Κύρωση Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων>>
2. τα άρθρα 8 & 10 του Α.Ν. 2526/40 περί "Υγειονομικού Κανονισμού" όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με την Υ.Α. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/2012 Υγειονομική Διάταξη και ισχύει σήμερα με τη Νέα Υγειονομική Διάταξη με αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/21-06-2017 (ΦΕΚ 2161/τ.Β'23-06-2017)

Προς το κληρ. και υφισταμένους της φίλης
εμπορικής δραστηριότητας σε απώθηση της κλησης
σε κλήση - οριστική κλήση υπ' αριθμόν
91358/2-8-17 σε απάντηση ενημερώθηκε ότι
θα προχωρήσουμε σε νέες ενέργειες για την γνωστοποίηση
του καταστήματος.

Χ Τσαγκαρέλης Γ Δεβελιάνης Ο.Ε

Τετάρτη 9/8/17

Τσαγκαρέλης Χαράλαμπος



Αριθμός Πρωτοκόλλου: 94386
9/8/2017



4

1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δασκαλογιάννη
Δημοτικό Κτήριο
Τ.Κ.: 71201 Ηράκλειο
Πληροφορίες: κ. Μ. Χατζάκη
Τηλ.: 2813 409330
Fax: 2810 343314
E-mail : xatzaki-m@heraklion.gr

Έκδ.1 αναθ.4 ημ/νία έγκρ. 6/2/2012 ΠΡΟ-
ΠΣΠ 001

Ηράκλειο 18/08/2017
Αρ. πρωτ.: 93363,
164965/2015,166484/2015

23 ΑΥΓ. 2017

✓ ΠΡΟΣ: Την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
Δήμου Ηρακλείου

δια της Αντιδημάρχου Πολεοδομίας
& Χωροταξικού Σχεδιασμού,
Καταγραφής & Αξιοποίησης
Δημοτικής Περιουσίας
Στυλιανής Καλογεράκη-Αρχοντάκη

ΚΟΙΝ.: Γενικό Γραμματέα Δήμου Ηρακλείου
κ. Μαν. Περαντωνάκη

ΘΕΜΑ: Εισήγηση για εξέταση ενστάσεων που υποβλήθηκαν κατά την ανάρτηση της με αρ. 304/2013 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου με θέμα «Επικαιροποίηση της με αρ. 152/2010 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου που αφορά τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 617 (Γ2056) της πολεοδομικής μελέτης «Αγ. Ιωάννης-Μεσσαμπελιές-Φορτέτσα» και έγκριση νέας πρότασης τροποποίησης.

ΣΧΕΤ.:

1. Η με αρ. πρωτ. 8016/2002 αίτηση των κ.κ. Βελεγράκη Εμμανουήλ, Βελεγράκη-Κογιαλού Ειρήνης, Γκαλανάκη Κρυσταλλίας, Μοράκη Γεωργίου, Μοράκη-Καλογιαννάκη Μορφούλας, Τριγωνάκη Ιωάννη, Τριγωνάκη-Βελεγράκη Αιμιλίας, Πευκιανάκη Γεωργίου & Πευκιανάκη Κωστούλας
2. Η με αρ. πρωτ 15848/2015 ανάρτηση του σχεδίου τροποποίησης του Σχεδίου πόλης Ηρακλείου στο Ο.Τ. 617 (Γ 2056) της Πολεοδομικής Μελέτης «Άγιος Ιωάννης-Μεσσαμπελιές-Φορτέτσα», στη Δ/ση Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου.
3. Η με αρ. πρωτ. 164965/2015 ένσταση σε τροποποίηση μελέτης από τον κ. Ευάγγελο Γεωργαντόπουλο προς το Δήμο Ηρακλείου, Διεύθυνση Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικών Μελετών.
4. Η με αρ. πρωτ 166484/2015 ένσταση σε τροποποίηση μελέτης από την κ. Κονταξάκη Ειρήνη προς το Δήμο Ηρακλείου, Διεύθυνση Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικών Μελετών.
5. Η με αρ. πρωτ. 154939/2015 ανακοίνωση από το Δήμο Ηρακλείου, Διεύθυνση Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικών Μελετών σχετικά με την έγκριση της τροποποίησης της εγκεκριμένης Πολεοδομικής Μελέτης στο Ο.Τ. 617 (Γ 2056) της περιοχής «Άγιος Ιωάννης-Μεσσαμπελιές-Φορτέτσα».
συνημμένα
6. Η υπ' αριθμ. απόφαση 152/2010 με θέμα: Τροποποίηση του

1

- εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην Πολεοδομική Ενότητα «Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα» στο Ο.Τ. 617 (Γ2056).
7. Η υπ' αριθμ. απόφαση 304/2013 με θέμα: Επικαιροποίησης της με αρ. 152/2010 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου που αφορά τροποποίηση του σχεδίου Πόλης στο Ο.Τ. 617 (Γ 2056) της πολεοδομικής μελέτης «Άγιος Ιωάννης - Μεσαμπελιές - Φορτέτσα».
 8. Συμβολαιογραφική πράξη με αριθμ. 3347/2005 περί αναγκαστικής προσκύρωσης οικοπέδου, επί της οδού Διονύσου.
 9. Συμβολαιογραφική πράξη με αριθμ. 3665/2005 περί διαθέσεως χώρου για γκαράζ, στο προσκίρωθέν τμήμα της οδού Διονύσου.
 10. Απόσπασμα τοπ. διαγράμματος της Μ1/1995 πράξης εφαρμογής (απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου με αρ. πρωτ. 6621/2588/1999)
 11. Η με αρ. πρωτ. 93363/7-8-2017 αίτηση του κ. Φορτσάκη

Μετά τη με αρ. πρωτ. 8016/2002 αίτηση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στη περιοχή «Φορτέτσα» Δήμου Ηρακλείου στο Ο.Τ.617 (Γ2056) που κατατέθηκε από τους κ.κ. Βελεγράκη Εμμανουήλ, Βελεγράκη-Κόγιαλου Ειρήνη , Γκαλανάκη Κρυσταλλία, Μαράκη Γεώργιος, Μαράκη-Καλογιαννάκη Μορφούλα , Τριγωνάκη Ιωάννη, Τριγωνάκη-Βελεγράκη Αιμιλία , Πευκιανάκη Γεώργιο και Πευκιανάκη Κωστούλα, το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου (Δ.Σ.Η.) με τη με αρ.152/2010 απόφασή του ενέκρινε τη διατήρηση καταργούμενης από το σχέδιο πόλης διάβασης, το χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου πλάτους 4.50μ. και την εξομάλυνση των Οικοδομικών Γραμμών όπως αυτά αποτυπώνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου - Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γ Φορτσάκη (σχετ. 1 και σχετ. 6).

Η με αριθμ. 152/2010 απόφαση του Δ.Σ.Η., όπως αυτή επικαιροποιήθηκε πρωτόκολλο ανάρτησης στα γραφεία της Διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Ηρακλείου (σχετ. 2, 6 και 7)

Κατά τη διάρκεια της παραπάνω ανάρτησης υποβλήθηκαν οι κάτωθι ενστάσεις:

1. Η με αρ πρωτ 164965/2015 ένσταση του κ. Γεωργαντόπουλου (σχετ. 3)
2. Η με αρ. πρωτ 166484/2015 ένσταση της κ. Κονταξάκη (σχετ. 4)

Ο κ. Γεωργαντόπουλος ενίσταται κατά της αναρτηθείσας τροποποίησης διότι επιφέρει μείωση της τελικής επιφάνειας του οικοπέδου του, όπως αυτό προέκυψε από τη Μ1/95 πράξη εφαρμογής την οποία αποδέχθηκε, προχωρώντας στη σύνταξη της υπ. αριθμ. 3347/2004 πράξης αναγκαστικής προσκύρωσης και καταβολής αποζημίωσης στο Δήμο Ηρακλείου και εν συνεχεία εκδίδοντας τη 438/2005 άδεια οικοδομής.

Η κ. Κονταξάκη με την 4 σχετική ένστασή της συμφωνεί με την αναρτηθείσα τροποποίηση ζητά όμως: η μελλοντική τακτοποίηση της ιδιοκτησίας της να λάβει υπόψη την αρτιότητα του οικοπέδου της. Το θέμα της τακτοποίησης της ιδιοκτησίας της δεν είναι αντικείμενο της αναρτηθείσας τροποποίησης αλλά θα αντιμετωπιστεί κατά τη σύνταξη της Νέας Πράξης Εφαρμογής η οποία θα ακολουθήσει εφ' όσον εγκριθεί η τροποποίηση.

Οι αιτούμενοι την τροποποίηση ιδιοκτήτες λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα στις παραπάνω ενστάσεις κατέθεσαν τη με αρ. πρωτ. 93363/7-8-2017 αίτηση συνοδευόμενη από νέα διαφοροποιημένη πρόταση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου.

Με τη νέα πρόταση τροποποίησης διαφοροποιείται το πλάτος της υφιστάμενης διάβασης ώστε να επηρεάζονται όσο το δυνατό λιγότερο οι επιφάνειες των τελικών ιδιοκτησιών που βρίσκονται εκατέρωθεν αυτής (βλέπε το με ημερομηνία Ιούλιος 2017 του διαγράμματος του μηχανικού κ. Φορτσάκη).

Συγκεκριμένα με την αιτούμενη νέα τροποποίηση προτείνεται η διατήρηση της υφιστάμενης διάβασης που είχε δημιουργηθεί από τη διανομή των κληροτεμαχίων της περιόδου 1939-1945 ως πεζοδρόμου, μεταβλητού πλάτους από 3,50μ έως 4,50μ. Με τον τρόπο αυτό από το Ο.Τ. 2056 διασπάται σε δύο οικοδομικά τετράγωνα το Ο.Τ. 2056 Α, και το Ο.Τ. 2056 Β.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω εισηγούμαστε υπέρ της :

- αποδοχής των ενστάσεων των κ.κ. Γεωργαντόπουλου & Κονταξάκη οι οποίες υποβλήθηκαν κατά την ανάρτηση της 304/2013 απόφασης του Δ.Σ.Η. (σχετ.3 & 4) αν και εξέλειπαν οι λόγοι για τους οποίους κατατέθηκαν δεδομένου ότι έχει ήδη προταθεί νέα τροποποίηση στο Ο.Τ. 617 (Γ2056)
- νέας πρότασης τροποποίησης με την ένταξη της υπάρχουσας ιδιωτικής διάβασης στο εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Ηρακλείου και το χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου μεταβλητού πλάτους με τις διαστάσεις που αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει τη με αρ. πρωτ. 93363/7-8-2017 αίτηση (σχετ.11)

Ακριβές φωτοαντίγραφο
με εντολή Δημάρχου

Ο Διευθυντής

Ο τεχνικός υπάλληλος
Μαρία Καρατζιά
Πολ. Μηχανικός Τεχνολογίας



Γιώργος Φουρναράκης
Αρχιτέκτων –Πολεοδόμος
με Α' βαθμό